

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ  
ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ « ΠΑΝΤΕΛΙΔΗΣ  
ΟΔΟΝΤΙΑΤΡΙΚΑ ΙΚΕ»  
ΑρΓεΜΗ 422201000  
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ  
1/1/2021 – 31/12/2021**

**Προς  
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων**

Κυρίες και Κύριοι Εταίροι , έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση των Διαχειριστών σύμφωνα με το καταστατικό και το ν. 4072/2012, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2021 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 4072/2012 και του ν. 4548/2018 όπως ισχύουν.

**1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας .**

**α. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές**

Στόχοι

- α) Αύξηση του τζίρου,
- β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,

Βασικές αξίες

- α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
- β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
- γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους ,

**β. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης**

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της , ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών .

β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

- γ) Σεβασμό για το περιβάλλον .

Στην Εταιρεία ακολουθείται γραπτός « Κανονισμός Εργασίας - Οργανόγραμμα» και υφίσταται-από το 2005- συμμόρφωση με το πρότυπο ISO 9001:2015, η οποία ισχύει έως την ανανέωση του στις 04/10/2022

**2. Κυριότεροι κίνδυνοι .**

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθειες χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :

**α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους**

**- Εφοδιαστική αλυσίδα**

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ευρωπαϊκή αγορά .Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθειες όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές.

Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα πρώτων υλών ( η εμπορευμάτων ), σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές .

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξίας τους.

**- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων**

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

**- Ασφάλιση αποθεμάτων**

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια και η Εταιρεία έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

**β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.**

**- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.**

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα , οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, και η πανδημία Covid-19 συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Παρά τις αντιξοότητες και το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης, η Εταιρεία αύξησε σημαντικά τον κύκλο εργασιών και τα κέρδη κατά το 2021.

**- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.**

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

**γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.**

**- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.**

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς

**- Κίνδυνος Ρευστότητας.**

Η Εταιρεία διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα, που υπερβαίνουν το σύνολο της έκθεσής της σε δανεισμό ενώ παράλληλα διατηρεί εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα, ώστε να διασφαλίζεται έτι περαιτέρω από τον κίνδυνο ρευστότητας. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών του, λόγω της πολυετούς παρουσίας της και πλέον δυναμικής πορείας του στην ελληνική αγορά.

**- Πιστωτικός Κίνδυνος.**

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του. Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς, μέσω χρεωστικών ή και πιστωτικών καρτών, ενώ αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις η Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της και τα δεδομένα που χορηγεί η τραπεζική υπηρεσία καταγραφής δυσμενών οικονομικών συμβάντων (ΤΕΙΡΕΣΙΑΣ), χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

#### **- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.**

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό είναι ιδιαίτερα περιορισμένη, δεν υφίσταται σημαντικός επιτοκιακός κίνδυνος

#### **- Συναλλαγματικός κίνδυνος.**

Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ.. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

#### **- Κίνδυνος τιμής**

Η Εταιρεία διαμορφώνει ευέλικτα την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας και τις συνθήκες ανταγωνισμού .

#### **- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.**

Δεν υπάρχουν.

### **3. Περιβαλλοντικά ζητήματα.**

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεων της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος.

#### **α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον**

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον. Ταυτόχρονα, έχει συμβληθεί με πιστοποιημένο φορέα ανακύκλωσης, ώστε να συμμορφώνεται με την νομοθεσία όσον αφορά τις συσκευασίες που απορρίπτουν οι πελάτες

#### **β) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.**

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

### **4. Εργασιακά ζητήματα.**

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιοσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

#### **α) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.**

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία.

#### **β) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία**

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

## 5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΛΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων.

α) Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι :

<u>α. Οικονομικής Διαρθρώσεως</u>		<u>2021</u>		<u>2020</u>	
1.	<u>Κυκλοφορούν» ενεργητικό</u>	1.356.966,13	99,69%	1.944.008,58	99,14%
	Σύνολο ενεργητικού	1.361.221,41		1.960.835,76	
2.	<u>Ίδια κεφάλαια</u>	911.350,51	202,58%	1.131.554,89	136,45%
	Σύνολο υποχρεώσεων	449.870,90		829.280,87	
3.	<u>Ίδια κεφάλαια</u>	911.350,51	21416,93%	1.131.554,89	6724,57%
	Πάγιο ενεργητικό	4.255,28		16.827,18	
4.	<u>«Κυκλοφορούν» ενεργητικό</u>	1.356.966,13	301,63%	1.944.008,58	234,42%
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	449.870,90		829.280,87	
5.	<u>Κεφάλαιο κινήσεως (*)</u>	907.095,23	66,85%	1.114.727,81	57,34%
	«Κυκλοφορούν» ενεργητικό	1.356.966,13		1.944.008,58	

<u>β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας</u>		<u>2021</u>		<u>2020</u>	
6.	<u>Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</u>	324.174,68	12,90%	276.729,74	11,68%
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	2.512.410,81		2.369.788,68	
7.	<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u>	324.174,68	35,57%	276.729,74	24,46%
	Ίδια κεφάλαια	911.350,51		1.131.554,89	
8.	<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	682.328,17	27,16%	629.677,55	26,57%
	Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	2.512.410,81		2.369.788,68	
9.	<u>Μικτά αποτελέσματα</u>	682.328,17	37,28%	629.677,55	36,19%
	Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	1.830.082,64		1.740.111,13	
10.	<u>Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών</u>	2.512.410,81	275,68%	2.369.788,68	209,43%
	Ίδια κεφάλαια	911.350,51		1.131.554,89	
11.	<u>Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων</u>	1.830.082,64	456,55%	1.740.111,13	429,96%
	Μέσος όρος αποθεμάτων περιόδου	400.852,36		404.712,58	

(\*) Για τον προσδιορισμό του κεφαλαίου κινήσεως αθροίζονται τα κονδύλια του κυκλοφορούντος ενεργητικού («αποθέματα», «απαιτήσεις», «χρεόγραφα» και «διαθέσιμα»). Από το άθροισμα αυτό αφαιρείται το άθροισμα των κονδυλίων «βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» του παθητικού. Η διαφορά (+ ή -) απεικονίζει το κεφάλαιο κινήσεως κάθε οικονομικής μονάδας στο τέλος της περιόδου προσδιορισμού του.

## **β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).**

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, ( πρόσθετες εξηγήσεις) πέρα των πληροφοριών που παρέχονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

## **6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας.**

Με δεδομένη την διαφαινόμενη μεταβολή του προηγούμενου αρνητικού κλίματος στην οικονομία, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2022 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη νέων προϊόντων, υπηρεσιών και συνεργασιών, ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέα.

Επίσης σημειώνουμε ότι: Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

## **9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.**

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα

## **10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».**

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα»,

Αθήνα, 31/10/2022

Ο Διαχειριστής

ΠΑΝΤΕΛΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ